

CIN - L29130HR1986PLC081555

Corporate Office: Millennium Plaza, Tower-B, Sushant Lok-1, Sector-27, Gurugram -122009, Haryana, INDIA Tel.: +91(124) 4715100 E-mail: secretarial@thehitechgears.com

Date: June 12, 2025

The Manager,
Listing Department,
National Stock Exchange of India Limited,
"Exchange Plaza", C-1, Block – G
Bandra - Kurla Complex,
Bandra (E), Mumbai -400051
NSE Stock code - HITECHGEAR

The Manager, Listing Department, BSE Limited, Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai -400001 BSE Stock code – 522073

Sub: Intimation regarding Newspaper Publication of the Postal Ballot Notice

Dear Sir/Ma'am,

Pursuant to Regulation 30 and 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the copies of the newspaper advertisement confirming dispatch of the Postal Ballot Notice on June 11, 2025.

The advertisement for confirming the dispatch of the Postal Ballot notice, as published in the following:

Business Standard (National Daily Newspaper in English)

- June 12, 2025

• Business Standard, New Delhi NCT of Delhi and Haryana (Regional Daily Newspaper in Hindi)

- June 12, 2025

You are requested to take the above information on records and oblige.

Thanking You Yours faithfully, For The Hi-Tech Gears Limited

Naveen Jain (Company Secretary & Compliance Officer) Membership No: A15237

Encl.: a/a

1911 से आपके लिए "केन्द्रित" "CENTRAL" TO YOU SINCE 1911 DARYAGANI BRANCH, 13-B, NETAJI SUBHASH MARG, NEW DELHI-110002

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)
[Under Rule 8(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002] Vhereas, the undersigned being the Authorized Officer of the Central Bank of India, Daryaganj Branch, New Delhi, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002, and in exercise of powers conferred under Section 13(2) and 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated 21/01/2025, calling upon the Borrower: MRS. PREM LATA, MR. PIYUSH SHARMA & MR TARUN SHARMA, to repay the amount mentioned in the notice being Rs.28,10,643.36 (Rupees Twenty Eight Lakh Ten Thousand Six Hundred Forty Three and Thirty Six Paise Only) (which represents the principal plus interest due as on the 20/01/2025), plus interest and other charges from 21/01/2025 to till date within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrower having failed to pay the entire dues of the bank, notice is hereby given to the borrower, the Guarantor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said act, read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rule 2002 on this 09th Day of June 2025. The borrower and the Guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of Central Bank of India. Darvagani Branch, New Delhi, for the amount of Rs.28,10,643.36 (Rupees Twenty Eight Lakh Ten Thousand Six Hundred Forty Three and Thirty Six Paise Only) (which represents the principal plus interest due on the 20/01/2025), plus interest and other charges from 21/01/2025.

The borrowers attention is invited to provisions of subsection (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

Entire 3rd Floor with Roof / Terrace Rights, Property No.1/5056 Area is 83.61 Sq.Mtr. Bearing Plot No.B-5, 6, 7, Out of Khasra No.191, 192, 205 Min & 206 Min, Situated in the area of Village Sikdarpur in the abadi of Balbir Nagar, Gali No.2, Illaga Shahdara, Delhi-110032. Bounded by: North: Other Property South: Gali

East: Remaining Portion PLACE: NEW DELHI DATE: 09/06/2025

West: Remaining Portion (Authorised Officer) Central Bank of India

शाखाः बस स्टेण्ड नीलामी सूचना

भारतीय स्टेट बैंक, ने नीचे उल्लेखित ऋणी को स्वर्ण आभूषण गिरवी रखने पर स्वर्ण ऋण प्रदान किया थ जिसे ब्याज सहित राशि के पुनर्भुगतान की मांग करते हुए नोटिस जारी किया गया था। चूंकि ऋणी संबंधि खाते/खातों में बकाया राशि का भुगतान करने में विफल रहा हैं, जिसे हम सार्वजनिक नीलामी में सोने वे गभूषणों की बिक्री से राशि वसूल करने के लिए बाध्य हैं और यदि नीलामी में आवश्यक राशि नहीं मिलत , तो बैंक निजी संधियों/अनुबंधों द्वारा बिक्री के साथ आगे बढ़ेगा। बैंक बिना कोई कारण बताए नीलाग् की तिथि और स्थान को बदलने/विस्तारित करने का अधिकार सुरक्षित रखता है।

वजन अफसाना शाह पुत्री इस्माईल शाह Gold Weight- 80 Gram नीलामी दिनांक अनुसार ीलामी का आयोजन भारतीय स्टेट बैंक, बस स्टेण्ड, रेलमगरा शाखा में दिनांक 20/06/2025 को दोपह 02:00 बजे से सायं 05:00 बजे तक होगा। इच्छुक पक्ष उपरोक्त पते पर सम्बधित शाखा में शाखा प्रबंधक में संपर्क करे। प्रतिभागियों को नीलामी की तिथि पर पैन कार्ड की प्रति. पासपोर्ट साइज फोटो. वैध पहचा गण और पते के प्रमाण के साथ नीलामी में भाग लेना होगा। दिनांकः 11.06.2025, स्थानः रेलमगरा प्राधिकृत अधिकारी, भारतीय स्टेट बैंक

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, DEHRADUN Paras Tower, 2nd Floor, Mazra, Niranjanpur, Saharanpur Road, Dehradur

R.C. No. 484/2022 Central Bank of India

Date: 03.06.2025

Certificate Debto

M/s Crystal Enterprises & Ors **DEMAND NOTICE**

CD No. 1 M/s Crystal Enterprises situated at 01, Village Maleera, Saharanpur Road, Muzaffarnagar, Uttar Pradesh- 251202 through its sole proprietor Amaan Rashid S/o Sh. Rashid Siddiqui

Versus

2. Amaan Rashid S/o Sh. Rashid Siddiqui, R/o 1810, Near Tyagi Colony, Abubkar Masjid, Mahmood Nagar, Muzaffarnagar, Uttai Pradesh- 251001

CD No. 3. Mrs. Kahakasha Siddigui W/o Sh. Rashid Siddigui, R/o 1810, Near Tyagi Colony, Abubkar Masjid, Mahmood Nagar, Muzaffarnagar, Uttar Pradesh- 251001.

Second Address: H.No. 271, Mohalla Sarwat Gate North, Ghas Mandi Muzaffarnagar, Uttar Pradesh- 251001.

In view of the Recovery Certificate issued in O.A. No. 85 of 2021 passed by the Presiding Officer, DRT, Dehradun an amount of Rs. 2,15,34,595.57 (Rupees Two Crore Fifteen Lakhs Thirty Four Thousands Five Hundred Ninety Five and Paise Fifty Seven Only) along with pendent-lite and future interest @ 11.00% simple interest yearly w.e.f. 20.02.2021 till realization and costs Rs. 1,80,000/ (Rupees One Lakh Eighty Thousands Only) has become due against you (Jointly and severally)

You are hereby called upon to deposit the above sum within 15 days of the receipt of the notice, failing which the recovery shall be made as per rules You are hereby ordered to appear before the undersigned on 04 07 2025 a 10:30 a.m. for further proceedings.

In additions to the sum aforesaid you will be liable to pay: a. Such interest as is payable for the period commencing immediately after this

notice of the execution proceedings. b. All costs, charges and expenses incurred in respect of the service of this

notice and other process that may be taken for recovering the amount due Recovery Office Debts Recovery Tribunal, Dehradun



Home First Finance Company India Limited CIN: L65990MH2010PLC240703 Website: homefirstindia.com
Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

POSSESSION NOTICE

REF: POSSESSION NOTICE UNDER SUB-RULE (1) OF RULE 8 OF THE SECURITY INTEREST (ENFORECEMENT) RULES, 2002 WHEREAS the undersigned being the Authorized Officer of HOME FIRST FINANCE COMPANY INDIA LIMITED, pursuant to demand notice issued on its respective dates as given below, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 calling upon you/Borrowers, the under named to pay outstanding dues as within 60 days from the date of receipt of respective notices. You/Borrowers all, however, have failed to pay the said outstanding dues within stipulated time, hence HOME FIRST FINANCE COMPANY INDIA LIMITED are in exercise and having right as conferred under the provision of sub section (4) of section 13 of SARFAESI ACT.2002 read with rules

the	hereunder, taken POSSESSION of the secured assets as mentioned herein below:						
Sr. No	Name of Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors	-Borrowers/ Description of Mortgaged Property		Total O/s as on date of Demand Notice (in INR)	Date of possession		
1.	Rahul Parmar, Manju .	Sadullabad, Pargana- Loni, Tehsil & Distt. Ghaziabad, U.P., Ghaziabad, Uttar Pradesh- 201102. Bounded By: North by - House No. E-21, East by - House No. E-24, West by - Road 30' wide, South by - House No. E-25.		6,74,914	09-06-2025		
2.	Surender, Dharambir., Jagwati	Plot No. 64, Out of Khasra No. 27//22/1, 20 & 21, Situated at Village Gauchi, Tehsil Ballabhgarh, District Faraidabad., Faridabad, Haryana, 121005 Bounded by North-15 Feet Wide Road, South-Other Property, East-Plot No. 63, West-Plot No. 65.	05-04-2025	6,28,089	09-06-2025		
3.	Vinod-, Meenakshi Khaari	House on Khasra No-468 Mi, Balaji Enclave Mouza Haripur Kala Pargana & Tehsil Rishikesh, Distt Haridwar, Out Side Nagar Nigam Haridwar, Rishikesh, Uttarakhand, 249205 Bounded by East-Rasta 16, West-Land of Other, North-Primary School, South-Plot of Harish Shani.		15,50,472	09-06-2025		
4.	Vivek Singh, Jamuna Devi	House-House on Plot No 556, Khasra No 272, Village Dundahera, Tehsil Ghaziabad, UP, Ghaziabad, Uttar Pradesh-201009. Bounded by : North by - Road 10' wide, East by - Plot of Suman Saxena, West by - House of Rama Shankar, South by - Plot of Manju.	05-04-2025	14,37,253	09-06-2025		
5.	Alizar	Flat No. UG-10, Upper Ground Floor (Rear LHS, Second Last Flat), Plot No. 12,13,14,15,16 & 17, Khasra No. 82, Sudamapuri Colony (Krishna Vatika First), Village Dundahera, Pargana Loni, Tehsil & Distt. Ghaziabad, Uttar Pradesh, Ghaziabad, Uttar Pradesh, 201005 Bounded by North-Road 19'wide, East-Road 25'wide, West-Other's Plot, South-Road 21'wide		11,65,291	09-06-2025		
6.	Rampravesh Prasad, Premi .	Plot-Plot No 22, Khasra no 712, Block 4, keshavpuram Colony, Village Acheja, Tehsil Dadri, Gautambuddh nagar, UP, Gautam Budh Nag,Uttar Pradesh-203207. Bounded By: North by - Other's Plot, East by - Plot No. 23, West by - Plot No. 21, South by - Road 21' wide.	05-04-2025	10,55,523	09-06-2025		
7.	Sheela-, Monu Nagar	Araji Khewat No. 88//77, Khatoni No. 106, Mu. No. 40, Kila No. 27(0-13), Mu. No. 41, Kila No. 13/1 (3-15), 13/2 (0-5), 13/3 Min (0-9), 18 Min (5-0), 202(0-12), Waka Mauja Neemka, Tehsil & Distt. Faridabad, Harayana, Faridabad, Haryana, 121004 Bounded by North-Road 22' wide, East-Plot of Pratap s/o Mr. Mamraj, West-Plot of Shishipal s/o Singhraj, South-Plot of OP s/o Santu.	05-04-2025	7,24,500	09-06-2025		
8.	Ravi Kumar, Shalini .,	House On Plot No. F-3, Khasra No. 901, Shree Sai Heritage, village Chhapraula, Tehsil Dadri, Gautam Budh Nagar, Uttar Pradesh, 203207 Bounded by North-Road 18' wide, East-Plot No. F-2, West-Plot No. F-4, South-Other's Plot.	05-04-2025	39,40,947	09-06-2025		
9.	Babu Lal kumhar-, Hira Devi	Plot No-5, Scheme Rooplaxmi Vihar, At Kushalpura Bansa, Teh Chomu, Dist Jaipur, jaipur, Rajasthan, 303702 Bounded by East-Main Road & plot no 06, West-Rasta, North-CC road, South-Plot no 07.	05-04-2025	11,76,665	09-06-2025		
10.	Ajit Kumar, Satish Kumar, Shanti Devi	At Residential House on Situated At Khasra no 709, Shivam Vihar Colony, Salempur Mehdood 1, Paragna Jwalapur Tehsil & Distt Haridwar Outside Nagar Nigam Haridwar, Haridwar, Uttarakhand, 249402 Bounded by East-House of Nazar Ahmed, West-House of Khushnaseeb, North-House of Other Person, South-Rasta 10 FT Wide.	05-04-2025	8,12,236	09-06-2025		
11.	Abdul Kalam-, Gulshan .,	At residential House on khasra no 467, Situated at Mauja Rawali mehdood, Tehsil & Distt Haridwar, Outside nagar nigam Haridwar, Haridwar, Uttarakhand, 249402 Bounded by East-Prop.of others, West-Rasta 20 FT Wide, North-Prop.of Daulatram, South-Plot of Others.	05-04-2025	27,37,913	09-06-2025		
12.	Prem Singh, Raj kumari	House-House on plot no A63 Pocket A khasra no 1860 NCR Colony Village dhoom manikpur Tehsil dadri gb nagar,Gb nagar, Uttar Pradesh-201301. Bounded By: North by - Other Plot, South by - Plot No. A-64, East by - Rasta 8 Ft. Wide, West by - Rasta 18 Ft. Wide.	05-04-2025	2,71,535	09-06-2025		
13.	Dilip Kumar,Manju Devi, Sujeet kumar Agrahari	House-Khata No.07, Khasra No 34 Min, Vill- Prempur Nevad Lamchod, Tehsil- Haldwani, District- Nainital, Haldwani, Uttarakhand-263139. Bounded by: East by - Other's House, West by - House of Shri Gopal Dutt Joshi, North by - Vacant Plot & House of Pushpa Bisht, South by - 12 fit. Wide Rasta.	05-04-2025	12,58,630	09-06-2025		
14.	Rajendra, Rakhi Panwar	Plot No-95, Khasra No. 790, Gram Jhalamand, Village Jhalamand, Tehsil and Distt. Jodhpur, Jodhpur, Rajasthan, 342001 Bounded by North-Road 20, East-Plot No. 96, West-Plot No. 94, South-Plot No. 106.	05-04-2025	26,59,915	09-06-2025		
15.	Akhilesh Kumar Nagar- , Mohan Lal Nagar	Plot No-D-27, Khasra No. 426, Scheme Ganga Sagar, Vill Udhpuriya, Chomu, Jaipur, Jaipur, Rajasthan, 303702 Bounded by East-Plot No. 13 & 14, West-Rasta 30', North-Plot No. 26, South-Plot No. 28.	05-04-2025	15,12,535	09-06-2025		
16.	Tajul Khan-, Abez Khan, Sakoor Mohammad Khan, Sabra Khan	House-House No.47, Khasra No.121, Radha Kunj-2, Talabpur Alias Hathipur, Village-chhapraula, DisttGautam Budh Nagar, U.P203207,Gb Nagar, Uttar Pradesh-203207. Bounded By: North by-House No. 48, South by-Plot No. 46, East by-House No. 53, West by-Road 20ft. Wide.	05-04-2025	26,79,054	09-06-2025		
17.	Vinod Kumar, Dhana Devi	Plot-Khasra No.1608, Pipe Line Road, Village-Behta Hajipur, Pargana & Tehsil-Loni, Distt-Ghaziabad, U.P201102, Loni, Uttar Pradesh-201102. Bounded By: North by - Other Plot, South by - Road 18ft. Wide, East by - Other Plot, West by - Other Plot.	05-04-2025	2,54,904	09-06-2025		
18.	Dharmendra Kumar-, Reema .,	Flat No-UG 03, Upper Grounf Floor (LIG Back Side), Plot NoB-1/108, BlockB-1, DLF Dilshad Extn,II Village-Brahmpur Alias Bhopura, Ghaziabad, Uttar Pradesh,201005 Bounded by North-Plot No. B-1/107, South-Plot No. B-1/109, East-Road 30 Ft. Wide, West-Plot No. B-1/125.		16,35,784	09-06-2025		
19.	Kedar, Anup ., Mamta	Plot No 24, Shanti Vihar, Near Sumel Yojna, Agra Road, Jaipur, Jaipur, Rajasthan, 302020 Bounded by East-Plot No 23, West-Plot No 25, North-Road 30', South-Other	05-04-2025	6,32,068	09-06-2025		
20.	Himanshu Kumar-, Gajendra kumar Singh	Residential House On Part of Plot No-54 & 55, Khasra No-1720, Sidhi Vinayak Colony Ph-02, Village Salempur Mahdood-02, Pargana Roorkee Tehsil & Distt Haridwar Out Side Nagar Nigam Haridwar, Haridwar, Uttarakhand, 249402 Bounded by East-Part of Plot No-55, North-Rasta 18, Wide South-Rasta 7' Wide	05-04-2025	30,20,427	09-06-2025		

Plot of, North By - Plot of Other (50 Ft), South By - Plot of Other (50 Ft). The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower / Guarantor and the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rule on the date mentioned above. The BORROWERS/ GUARANTORS and the PUBLIC IN GENERAL are hereby cautioned not to deal with the above referred Properties/Secured Assets or any part thereof and

any dealing with the said Properties/Secured Assets shall be subject to charge of HOME FIRST FINANCE COMPANY INDIA LIMITED for the amount mentioned hereinabove against Properties/Secured Assets which is payable with the further interest thereon until payment in full.

Uttarakhand-244713. Bounded By: East By-Road 20 Ft (18 Ft), West By-House of Other &

The borrower's attention is invited to the provisions of subsection (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured asset Place: NCR, Rajasthan, Western UP Date: 12-06-2025 Authorised Officer, Home First Finance Company India Limited CAN FIN HOMES LTD. an Fin Homes Ltd B. O.: 7/9, 1ST FLOOR, SECT

[Proviso to rule 9 (1)]

Sale notice for sale of immovable properties

E-Auction SALE NOTICE for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

NOTICE is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Can Fin Homes Ltd., Agra Branch, will be sold by holding E Auction on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 28-06-2025 for recovery of Rs. 26,27,482/- (Rupees Twenty Six Lacs Twenty Seven Thousand Four Hundred Eighty Two Only) due to Can Fin Homes Ltd. from Mrs. Munni Devi and Mr. Vinod Kumar (Borrowers) and Arun Gupta (Guarantor), as on 10-06-2025 together with further interest and other charges thereon. The reserve price will be Rs. 15,70,000/- (Rupees Fifteen lacs Seventy Thousand Only) and the earnest money deposit will be Rs. 1,57,000/- (Rupees One Lac Fifty Seven Thousand Only)

Details of the mortgaged asset Plot No. 04 Part of Plot No.157 in Defence Estate Land Part of Khasra No. 448 of Mauza

Semri Tehsil & District -Agra, Bounded as: East: Other Land, West: Road, North: Preposed Plots no. 01 to 03, South: Preposed Plot no.05

Encumbrance is Nil

The detailed terms and conditions of the sale are provided in the official website of Can Fin Homes Ltd., https://www.canfinhomes.com/SearchAuction.aspx, Link for participation in e-auction: www.bankeauctionwizard.com

Date: 11-06-2025 Place : Agra Sd/- Authorised Officer Can Fin Homes Ltd.

PUBLIC NOTICE

Public at large is hereby informed that we Hira Lal Bhartia and Renu Bhartia (Collectively known as rustees) of Sawal Ram Bhartia Foundation, a Public Charitable Trust situated at B-42 2nd Floor Panchsheel Enclave, New Delhi-110017, intend to nake amendments in the Trust Deed dated 23.11.2012, inter-alia, as per the following gist:

Change of Trust's office address to 49, Ground Floor DDA Site No.1, New Rajinder Nagar, New Delhi-110060:

Appointment and discharge of Trustee(s) Change in the rights, powers and duties of the Trustees:

Operation of Trust: Subject to the relevant rules and regulations, this Notice is hereby issued to invite objections, if any, from the public at large or any other stakeholder, within 7 days from the date of publication of this notice, failing which it will be construed that there is no objection. Any person having objections or concerns regarding the said amendment may submit his written objections to the undersigned clearly stating the reasons with relevant supporting documents, if any.

Hira Lal Bhartia Renu Bhartia

B-42, 2nd Floor, Panchsheel Enclave, New Delhi - 110017

J&K Bank

Jammu & Kashmir Bank Limited Nowgam, Byepass

On-Line Request For Proposal (e-RFP)For Printing & Supply of Table Stationery Items (Envelopes and Transparent L Folder)

RFP Notice along with Complete RFP document outlining the minimum requirements can be downloaded from and BIDs can be submitted on the Banks' e-Tendering Portal

https://jkbank.abcprocure.com w.e.f. June 12, 2025, 16.00 Hrs. RFP Document can also be downloaded from Bank's Official Website www.jkbank.com. Last date for submission of Bids is June 22, 2025, 17.00 Hrs.

e- RFP Ref. No.: JKB/CSD/Printed-Stationery/2025-1423 Dated: 10-06-2025

 Registered office : Corporate Headquarters, M.A.Road, Srinagar 190001, Kashmir, India

 CIN: L65110JK1938SGC000048; T:+91 (0)194 2481 930-35; F:+91 (0)194 248 1928;

 IPK-NB-761/25
 E: info@jkbmail.com; W: www.jkbank.com

Government of Jammu & Kashmir **DIRECTORATE OF FLORICULTURE SRINAGAR KASHMIR**

Tel-0194-2474234 Fax -2482032 - email:- kashflori@

Sub: Extension Notice No. 06

In view of zero response, the Bid Submission end/ opening date (Online) of technical bids in respect of e-NIT No. 08 of 2025 dated: 21.02.2025 invited by this office under endorsement No. DOFK-GS0TNDR/11/2024/E-7593648/eNIT-08 dated: 21.02.2025 with regard to "Outsourcing of entry ticketing system of Rani Bagh Park Anantnag" is hereby extended as per details given below:-

26.06.2025 Up to 02:00 PM . Bid Submission End date & time Date & time of opening of Bids (Online) 30.06.2025 At 02:00 PM

Other terms & conditions shall remain same as laid down in the concerned e

Sd/-

Accounts Officer (Member Secretary

No: DOFK-GS0TNDR/11/2024/E-7593648/eNIT-08 Dated:11/06/2025 DIPK-2411/25 Send Date:11/06/2025

THE HI-TECH GEARS LIMITED CIN: L29130HR1986PLC081555

Regd. Off.: Plot No. 24,25,26, IMT Manesar, Sector-7, Gurugram-122050, Haryana Corp. Off.: Millennium Plaza, Tower-B, Sushant Lok-I, Sector-27, Gurugram-122009, Haryana. Tel.: + 91(124) 4715100 Website: www.thehitechgears.com E-mail: secretarial@thehitechgears.com

POSTAL BALLOT NOTICE AND REMOTE E-VOTING INFORMATION Notice is hereby given that The Hi-Tech Gears Limited ("Company") on Wednesday, June

1, 2025 has sent the electronic copies of Postal Ballot Notice along with the Explanatory Statement to the Members of the Company, on their registered e-mail address for seeking their consent by passing requisite resolution(s) on the following businesses which are proposed to be transacted by Postal Ballot through remote e-voting means only:

No.	Description of proposed item	Type of Resolution
1.	Appointment of Mr. Vishal Seth (DIN-05136478) as a Non-Executive & Independent Director of the Company.	Special Resolution
2.	To consider and approve adoption of new set of Memorandum of Association ("MOA") of the Company, as per Companies Act, 2013.	
3.	To consider and approve the alteration in the Object clause of	Special Resolution

Pursuant to the provisions of Section 110 read with Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013, as amended ("Act"), read together with Rule 0 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended ("Rules"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI (LODR) Regulations, 2015") read with relevant circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India ("MCA Circulars"), Circulars issued by SEBI ("SEBI Circulars"), Secretarial Standard "SS-2") on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India and any other applicable law, rules and regulations (including any statutory modification(s) or e-enactment(s) thereof, for the time being in force), the Postal Ballot Notice is being ser only through electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registere with their depository participants (in case of shares held in demat form) or with the Company's Registrar & Share Transfer Agent (RTA) (in case of shares held in physical form), as on Friday, June 06, 2025 (cut-off date).

Postal Ballot Notice along with Explanatory Statement including remote e-voting nstructions are also available on the website of the Company i.e www.thehitechgears.com, on the website of BSE Limited at https://www.bseindia.com and on the website of National Stock Exchange of India Limited (NSE) at https://www.nseindia.com

The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited (NSDL for the purpose of providing remote e-voting facility to all its members. The procedure for mote e-voting is available in the Postal Ballot Notice and on the NSDL website

lotice is further given that the remote e-voting will commence on Monday, June 16, 2025 at 09:00 A.M. (IST) onwards and will continue till 5.00 p.m. on Tuesday, July 15, 2025 Thereafter, the remote e-voting facility will be disabled after 5.00 p.m. on Tuesday, July 15,

The cut-off date for the purpose of remote e-voting has been fixed as Friday, June 06 2025. A person whose name is recorded in the register of members or register of beneficial owners maintained by depositories as on cut-off date shall be entitled to avail the facility of emote e-voting. Any person who is not a member as on the cut-off date should treat this Notice for information purpose only. The voting rights of the members shall be in proportion o the paid-up value of their shares in the equity capital of the Company as on the said cut-

Members holding shares in physical form or those who have not registered their e-mail ID with Company or RTA can cast their vote through remote e-voting by registering their email ID. Detailed instructions are provided in the Notice. Those shareholders whose e-mail ID is not registered, can register their e-mail ID with RTA by sending e-mail at nvestor@masserv.com by providing their name registered as per the records of the Company, address, e-mail ID, PAN, DP ID/Client ID or Folio Number and number of shares

n case of any grievances or queries relating to remote e-voting, members may refer FAQs and user manual for shareholders to cast their votes in Help section at www.evoting.nsdl.com

The Result shall be declared along with the Scrutinizer's Report on or before Thursday July 17, 2025 at the Registered Office of the Company and shall also be placed on the Company's website <u>www.thehitechgears.com</u> The results along with Scrutinizer's report shall also be communicated to the stock exchanges where the shares of the Company are

> For The Hi-Tech Gears Limited Sd/ Naveen Jair

Place: Gurugram

(Company Secretary & Compliance Officer)

Government of Jammu & Kashmir DIRECTORATE OF FLORICULTURE SRINAGAR KASHMIR

Tel-0194-2474234 Fax -2482032 - email:- kashflori@rediffmail.con

Sub: Extension Notice No. 06

n view of zero response, the Bid Submission end/ opening date (Online) o technical bids in respect of e-NIT No. 10 of 2025 dated: 21.02.2025 invited by this office under endorsement No. DOFK-GS0TNDR/13/2024/E-7594454/eNIT 10 dated: 21.02.2025 with regard to "Outsourcing of entry ticketing system or Padshahi Bagh Bijbehara" is hereby extended as per details given below:-

26.06.2025 Up to 02:00 PM 1. Bid Submission End date & time 2. Date & time of opening of Bids (Online) 30.06.2025 At 02:00 PM

Other terms & conditions shall remain same as laid down in the concerned e

Accounts Officer

(Member Secretary

No: DOFK-GS0TNDR/13/2024/E-7594454/eNIT-10 Dated:11/06/2025 DIPK-2408/25 Send Date:11/06/2025

यूनियन बैंक 🌘 Union Bank

NIT.

Church Road Jaipur, Jaipur at 101-110, First Floor, Anukampa Tower, Church Road, Jaipur-302001

[Rule - 8 (1)] POSSESSION NOTICE (For immovable property) Whereas; The undersigned being the authorised officer of Union Bank of India, Church Road Jaip tranch, Jaipur at 101-110, First Floor, Anukampa Tower, Church Road, Jaipur-302001 (Raj) und Specification and Road State of the Church Road, Jaipur-302001 (Raj) under the Church Road, Jaipur-302001 (Raj) under the Church Road (Raj) under the ritisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement Security Interest xct, 2002 (Act No. 54 of 2002)and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 on the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a **Demand notice dated 18.01.2025** calling upon the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand notice dated 18.01.2025 calling upon the Borrower(Guarantor/Mortgagor: 1/a)M/s Shakuntalam through its Prop. Mr. Aman Nagewala Address: 26 Ganga Vihar Colony, Shyamnagar-II, Jaipur-302019; (DM. Aman Nagewala (Borrower) Address: 26 Ganga Vihar Colony, Shyamnagar-II, Jaipur-302019; 2.(a) Mrs Shakuntala Nagewala (Guarantor & Mortgagor) Piot No. 157, Kishan Nagar, Near Shyam Nagar, Ajmer Road Jaipur 302019; (b). Ashu Magewala (Sor Harish Nagewala (Guarantor & Mortgagor) Piot No. 157, Kishan Nagar, Nagar Shyam Nagar, Ajmer Road Jaipur 302019 to repay the amount mentioned in the notice being Rs.21,72,700.23 (Rupees Twenty-One Lac Seventy-Two Thousand Seven Hundred and Twenty-Three paisa) plus further interest and expenses within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower/guarantor/mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/guarantor/mortgagor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on this 09thday of June Year 2025. The borrower/guarantor/mortgagor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Union Bank of India for an amount of Rs.21,72,700.23 (Rupees Twenty-One Lac Seventy-Two Thousand Seven Hundred and Twenty-Three paisa) as per demand notice with further interest and charges thereon. The borrower'guarantor employees a demand notice with further interest and charges thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 130f the Act, in respect of time

he borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13of the Act, in respect of tim

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY

Intragageof immovable property described herein below:- Residential flat/plot no. Plot lo.157, at Kishan Nagar, Ajmer Road JAIPUR (Leasehold) in the name of Mrs. Shakuntala lagewal measuring Area 347.77 Sq. Yds. and bounded as under:- East: Road, West: Facility, lorth: Plot No.156, South: Plot No.158 Authorised Office UNION BANK OF INDIA

ote: Our earlier 13(4) Notice dated 29.05.2025 stands withdraw.

Protium

Protium Finance Limited (Formerly known as Growth Source Financial Technologies Ltd.) Nirlon Knowledge Park (NKP) B-2, Seventh Floor, Pahadi Village, Off. The Western Express Highway, Cama Industrial estate, Goregaon (E), Mumbai, Maharashtra-

POSSESSION NOTIC (U/S 13(4) & As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002)

NHEREAS, The undersigned being the Authorized Officer of the Protium Finance Limit (ERSTWHILE Growth Source Financial Technologies Ltd.) ("hereinafter referred to as "Protiun Finance Limited") under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets & Enforcemen of Security Interest Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) (SARFAESI Act) and in exercise of powe conferred under Section 13 (2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rule 2002, issued a Demand Notice dated 28th Feb 2025 calling upon the Borrowers MS CTC SERVICES Through Its Proprietor AMIT SINGH & Co-Borrower; 1 AMIT SINGH 2 MUNNI DEVI 3 AJEET SINGH in respect of loan account bearing No. GS064LAP2398273 to repay the mentioned in the said notice being INR 3,28,41,371.99 /- (Rupees Three Crore Twenty Eight Lakh Forty One Thousand Three Hundred Seventy One and Ninety Nine Paise only) as

on 10th Feb 2025 within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and th public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub- section 4 of section 13 of the said Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on this **05th Jun of 2025.**

The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with th property and any dealings with the property will be subject to the charge of Protium Financ imited for an amount of INR 3.28.41.371.99 /- (Rupees Three Crore Twenty Eight Lakh Forty One Thousand Three Hundred Seventy One and Ninety Nine Paise only) as on 10th Feb 2025 and further interest thereon, plus costs, charges, expenses incurred.

The Borrower's attention is invited to the provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, ir espect of the time available, to redeem the secured assets

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY: Description of the said Property: All the piece and parcel of Property bearing HIG House N

A-15 bearing Nagar Nigam no. 5E/A. H/15, measuring area 167.22 Sq. Meter, situated at Kedar Nagar, Lohamandi Ward, Tehsil and Distt. Agra. Bounded as under: East : MIG House , West : Nikas and Rasta 18.28 meter wide, North : HIG House No. A-14 , South : HIG House No. A-16 ether with all other rights, building improvements and easements appurtenant thereto.

Date of Possession : 05th Jun of 2025 Place of Possession : AGRA, UTTAR PRADESH

Sd/- AUTHORIZED OFFICER **Protium Finance Limite**

Central Bank of India सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिय Central Bank of India Branch Office: Sardarshahai POSSESSION NOTICE under [RULE 8 (1)] SARFAESI Rule

POSSESSION NOTICE under (RULE 8 (1)) SARFAESI Rule

// Althoreas, the Authorized officer of the Central Bank of India, Sardarshahar Branch under the ecuritization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (2) and 13 (12) read with the Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a demand notice dated to 17.10.2024 alling upon the borrowers 1.Mr. Ummed Kumar Mali (Saini) S/o Mr. Chanduram (Borrower) Address: Ward No. 17, Near Kisan Hotel, Sardarshahar, Distt. Churu, PIN-331403, Address 2: 0, Ward No. 5, Sardarshahar, Distt. Churu, PIN-331403, Address 2: 0, Ward No. 5, Sardarshahar, Distt. Churu, PIN-331403, Address 2: 90, Ward No. 5, Sardarshahar, Distt. Churu, PIN-331403, Address 2: 90, Ward No. 5, Sardarshahar, Distt. Churu, PIN-331403, Address 2: 90, Ward No. 5, Sardarshahar, Distt. Churu, PIN-331403 and iuarantors: Mr. Sanjay Saini S/o Mr.Umed Kumar Saini, Address 2: Ward No. 17, Near Kisan Hotel, Sardarshahar, Distt. Churu, PIN-331403 to Repay the amount mentioned in notice being Rs. 3, 77, 027.49 (Rupees hree Lakh Seventy Seven Thousand Twenty Seven and Forty Nine paisa only) as on 7.10.2024 in respect of Term loan account a/c no. 3319559014 (which represents the rincipal plus interest due as on the 17.10.2024) plus interest and other charges from 7.10.2024 in respect of Term loan account a/c no. 3319559014 (which represents the rincipal plus interest due as on the 17.10.2024) plus interest and other charges from 7.10.2024 in respect of Term loan account a/c no. 3319559014 (which represents the rincipal plus interest and other charges from 7.10.2024) plus interest and other charges from 7.10.2024 in respect of Term loan account a/c no. 3319559014 (which represents the rincipal plus interest and other charges from 7.10.2024) plus interest and other charges from 7.10.2024 in respect of Term loan account a/c no. 3319559014 (which represents the incipal plus interest and other charges from 7.10.20

the Security Interest (Enforcement) rules, 2002 on this 06.06.2025. f the Security Interest (Enforcement) rules, 2002 on this 06, 06, 2025, he borrowers and the guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to eal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of Central ank of India. (Sardarshahar-Branch) for an amount of Rs. 3, 77,027, 49 (Rupees Three Lakh eventy Seven Thousand Twenty Seven and Forty Nine paisa only) as on 17, 10, 2024 in respect 1 Term loan account a/c no. 3319559014 (which represents the principal plus interest due on the 17.10.2024), plus interest and other charges from 17.10.2024 in grant grant suing notice is adjusted in account of borrower).

The Borrower's/Guarantor's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section (13) of the Act, in respect of the time available, to redeem the secured assets.

Act, in respect of the time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF IMM/DVABLE PROPERTY

Part and Parcels of Residential property having measuring 196.44 Sq. Yards owned by r. Ummed Kumar S/o Mr. Chanduram & Mrs. Hadmani Devi w/o Mr. Ummed Kumai uated at Patta No. 292, Ward No.-17, Sardarshahar, DISTRICT-CHURU (Raj)-331403

escription Boundaries: East: - Rasta, West: - House of Mr. Balchand, North: Adhye Shyam, South: - House of Mr. Madan Lal Ashiba ate: 06.06.2025, Place: Sardarshahar **Authorised Officer Central Bank of India**

Part of Plot No-55, North-Rasta 18, Wide, South-Rasta 7' Wide

21. Pankaj Saini-, Pravesh Row House-Khasra No 17 Min Vake Moja Nandrampur Tehsil, Kashipur, Kashipur, 05-04-2025













09-06-2025

6.76.037









दि हाई-टेक गियर्स लिमिटेड

CIN: L29130HR1986PLC081555 पंजी. कार्यालय : प्लॉट नंबर 24,25,26, आईएमटी मानेसर, सेक्टर-7, गुरूग्राम-122050, हरियाण कार्पो. कार्यालय : मिलेनियम प्लाज़ा, टावर-बी, सुशान्त लोक-।, सेक्टर-27, गरूग्राम -122009. हरियाणा फोन : + 91(124) 4715100 वैबसाइट : www.thehitechgears.com, ई-मेल : secretarial@thehitechgears.com

डाक–मतदान सूचना तथा रिमोट ई–वोटिंग जानकारी

सदस्यों को व्याख्यात्मक विवरण युक्त डाक–मतदान सूचना की इलेक्ट्रॉनिक प्रतियां उनके गंजीकृत ई—मेल पते पर बुधवार, जुन 11, 2025 को भेज चुकी है। उक्त सूचना में केवल रिमोट [–वोटिंग साधनों के माध्यम से डाक–मतदान द्वारा निष्पादित किए जाने हेत् प्रस्तावित . नेम्नलिखित व्यवसायों पर आवश्यक प्रस्ताव को पारित किए जाने द्वारा उनकी सहमति मांगी

•	18 6				
	क्र. सं.		प्रस्ताव का प्रकार		
		कम्पनी के गैर–कार्यकारी एवं स्वतंत्र निदेशक के रूप में श्री विशाल सेठ (डीआईएन– 05136478) की नियुक्ति			
	2.	कम्पनी अधिनियम, 2013 के अनुसार कम्पनी के संस्था ज्ञापन का नये सेट पर विचार करना और अंगीकरण अनुमोदित करना	विशेष प्रस्ताव		
	3.	कम्पनी के संस्था ज्ञापन के उद्देश्य क्लॉज में परिवर्तन पर विचार और अनुमोदन करना	विशेष प्रस्ताव		
•					

के प्रावधानों और अन्य लागू प्रावधानों, यदि कोई हो, के साथ पठित कम्पनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियमावली, 2014 यथा संशोधित ("नियमावली") के नियम 20 और 22, भारतीय प्रतिभति और विनिमय बोर्ड (सचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियमावली 2015 ("सेबी (एलओडीआर) विनियम, 2015") के विनियम 44 के साथ पठित कार्पोरेट मंत्रालय भारत सरकार द्वारा जारी प्रासंगिक परिपत्रों ("एमसीए परिपत्र") के साथ पठित सेबी द्वारा जारी परिपत्र ("सेबी परिपत्र"), भारतीय कम्पनी सचिव संस्थान द्वारा जारी आम बैठकों पर सचिवीय गानक ("एसएस—2") और किसी भी अन्य लागू कानून, नियम और विनियम (किसी भी वैधानिक संशोधन या पुनः अधिनियमन सहित, जो वर्तमान में लागू है) के अनुसरण में, डोक मतदान सूचन केवल इलेक्टॉनिक मोड़ के माध्यम से उन सदस्यों को भेजी जा रही है जिनके ई—मेल पते उनके डिपॉजिटरी प्रतिभागियों (डीमैट फॉर्म में रखे गए शेयरों के मामले में) या कम्पनी के रजिस्टार और शेयर ट्रांसफर एजेंट (आरटीए) (भौतिक रूप में रखे गए शेयरों के मामले में) के पास शुक्रवार, जून 06, 2025 (कट-ऑफ तिथि) को पंजीकृत हैं।

डाक मतदान सूचना, व्याख्यात्मक विवरण सहित रिमोट ई—वोटिंग निर्देश भी कम्पनी की वेबसाइट यानी <u>www.thehitechgears.com,</u> बीएसई लिमिटेड की वेबसाइट https://www.bseindia.com और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (एनएसई) की वेबसाइट https://www.nseindia.com पर उपलब्ध हैं।

कम्पनी ने इसके सभी सदस्यों को रिमोट ई–वोटिंग सुविधा प्रदान करने के लिए नैशनट सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) की सेवाएं अनुबंधित की है। रिमोट ई-वोटिंग के लिए प्रक्रिया उक्त डाक मतदान सूचना में तथा एनएसडीएल की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com पर उपलब्ध है।

रतद्द्वारा आगे सूचना दी जाती है कि रिमोट ई—वोटिंग सोमवार, जून 16, 2025 को पूर्वा. 09.00 बजे (आईएसटी) आरंभ होगी तथा मंगलवार, जुलाई 15, 2025 के अप. 05.00 बजे तक जारी रहेगी। तद्परांत, मंगलवार, जुलाई 15, 2025 के अप. 05.00 बजे के बाद रिमोट ई—वोटिंग सुविधा वोटिंग के लिए निष्क्रिय कर दी जाएगी।

रेमोट ई—वोटिंग के लिए शुक्रवार, जून 06, 2025 की तिथि कट—ऑफ तिथि नियत की गई है कोई व्यक्ति जिसका नाम डिपॉजिटरीज द्वारा अनुरक्षित लाभार्थी स्वामियों के रजिस्टर में अथवा सदस्यों के रजिस्टर में. कट—ऑफ तिथि को दर्ज मौज़द हैं, वह व्यक्ति रिमोट ई—वोटिंग की सविधा प्राप्त करने का हकदार होगा। कोई व्यक्ति जो कट–ऑफ तिथि को सदस्य नहीं है उसको यह सूचना जानकारी मात्र के निमित्त समझनी चाहिए। सदस्यों के वोटिंग अधिकार कम्पनी की इक्विटी पूंजी में उक्त कट–ऑफ तिथि को उनके शेयरों के चुकता मूल्य के अनुपात

सदस्यगण जिनके शेयर भौतिक रूप में हैं अथवा जिनकी ई—मेल आईडी कम्पनी अथवा आरटीए के पास पंजीकत नहीं है. वे अपनी ई–मेल आईडी पंजीकत करवा कर रिमोट ई–वोटिंग के माध्यम से वोट डाल सकते हैं। सचना में विस्तृत निर्देश दिए गए हैं। जिन शेयरधारकों की ई–मेल आईडी पंजीकृत नहीं है, वे कंपनी के रेकार्ड के अनुसार अपना पंजीकृत नाम, पता ई–मेल आईडी, पैन, [ँ]डीपी आईडी ⁄ क्लाइंट आईडी या फोलियो नंबर और उन[ँ]के पास मौजूद शेयरों की संख्या का विवरण investor@masserv.com पर ई—मेल भेज कर अपनी ई—मेल आईडी आरटीए के पास पंजीकृत करवा सकते हैं।

रिमोट ई–वोटिंग के संबंध में किसी संदेह या शिकायत के लिए सदस्यगण www.evoting.nsdl.com पर हेल्प सेक्शन में अपना वोट डालने के लिए शेयरधारकों हेतु एफएक्यू'ज तथा यूजर मैनुअल देखें।

परिणाम की घोषणा संवीक्षक की रिपोर्ट के साथ कम्पनी के पंजीकृत कार्यालय में बृहस्पतिवार जुलाई 17, 2025 को अथवा पूर्व की जाएगी तथा उक्त परिणाम कम्पनी की वेबसाइट www.thehitechgears.com पर भी प्रदर्शित किया जाएगा। उक्त परिणाम तथा संवीक्षक की रेपोर्ट उन स्टॉक एक्सचेंजेज को भी भेजी जाएगी, जहां कम्पनी के शेयर सूचीबद्ध हैं।

स्थान : गुरूग्राम

तिथि : जून, 11, 2025

वास्ते दि हाई-टेक गियर्स लिमिटेड हस्ता./ नवीन जै (कम्पनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी) M. No: A15237

साँकेतिक अधिग्रहण सूचना

PICICI Home Finance पंजीकृत कार्यालय : आईसीआईसीआई बैंक टॉवर्स, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई- 400051 निगमित कार्यालय : आईसीआईसीआई एचएफसी टॉवर, जेबी नगर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई- 40059

निगमित कार्यालय : आईसीआईसीआई एचएफसी टॉवर, जेबी : साखा कार्यालय : प्लॉट नंबर 7, द्वितीय तल, ब्लॉक— एन, सेक्टर— 18, नोएडा, यूपी— 201301 साखा कार्यालय : 307 / 1, प्रथम तल, बिश्नोई टॉवर, मंगल पांडे नगर, एपेक्स टॉवर के सामने, मेरठ — 250004 साखा कार्यालय : भू तल, बी—1 / 4, कम्युनिटी सेंटर, जनकपुरी, नई दिल्ली— 110058 जबकि,

प्रवार अधोहस्ताक्षरकर्ता ने आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड के प्राधिकत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभतिकरण एवं पनर्निर्माण तथा प्रतिभति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमवादी 2002 के नियम 3 के साथ पठित उस्त अधिनियम की धारा राउ(12) के अंतर्गत प्रदर हावितयों के प्रयोगांतर्गत, निम्न संवर्णित ऋणकरोंओं को माँग सूचनाएं निर्गत की धीं, जिनमें सूचनाओं में अंकित राशि का उस्त सूचना की प्राप्त की तिष्टि

से 60 दिवसों के अंदर प्रतिभुगतान करने को कहा गया था। चूँकि ऋणकर्ता निर्धारित बकाया राशि का प्रतिभृगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतदद्वारा ऋणकर्ता को एवं जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि कथोइस्ताक्षरकर्ता ने यहां इसमें निम्न विवरणित संपत्ति का, उत्तर नियमावती के नियम 8 के साथ पठित उत्तर अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त् शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, निम्नांकित तिथियों पर अधिग्रहण कर लिया है। ऋणकर्ता को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को एतद्वारा सामान्य रूप में धान किया जाता है कि संपत्ति का लेन–देन न करें तथा संपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन–देन. आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड व

क्र. सं.	ऋणकर्ता / सह—ऋणकर्ता(ऑ) के नाम / ऋण खाता संख्या	संपत्ति का विवरण / अधिग्रहण की तिथि	माँग सूचना की तिथि/ माँग सूचना में राशि (रु.)	शाखा का नाम
1.	रजनीश कुछ्छल (उधारकर्ता), नीना देवी (सह—उधारकर्ता), LHNOD00001496033	प्लॉट नं. 53, संपूर्ण प्रथम तल (बिना छत्त के अधिकारों के), ब्लॉक और पॉकेट सी-5, सेक्टर 11, रोहिणी-दिल्ली- 110085 में स्थित, भूमि क्षेत्र माप 60 वर्ग मीटर (रिटल्ट पार्किंग में 1/4वां अविभाजित आरक्षित अधिकार के साथ)। इस प्रकार परिसीमित है: - उत्तर : प्लॉट नं. 54, दक्षिण : उपमार्ग 2 मीटर, पूर्व : प्रवेश, परिवार सर्विस लेन। अधिग्रहण की तिथि- 10-जून-2025	15−01−2025 ₹. 39,58,588.06 / −	नोएडा
2	रजनीश कुछ्छल (उधारकता), नीना देवी (सह-उधारकता), LHNOD00001496325	प्लॉट नं. 53, संपूर्ण प्रथम तल (बिना छत के अधिकारों के), ब्लॉक और पॉकेट सी–5, सेक्टर 11, रोहिणी–दिल्ली– 110085 में स्थित, भूमि क्षेत्र माप 60 वर्ग मीटर (स्टिल्ट पार्किंग में 1/4वां अदिमाजित आरक्षित अधिकार के साथ)। इस प्रकार परिसीमित है: — उत्तर : प्लॉट नं. 54, दक्षिण : उपमार्ग 2 मीटर, पूर्व : प्रवेश, पृथिवम : सर्विस लेन। अधिग्रहण की तिथि– 10–जून–2025	15-01-2025 ₹. 1,37,049.82/-	नोएडा
3.	रजनीश कुछ्छल (उधारकर्ता), नीना देवी (सह—उधारकर्ता), LHNOD00001502948	प्लॉट नं. 53, संपूर्ण प्रथम तल (बिना छत के अधिकारों के), ब्लॉक और पॉकंट सी-5, सेक्टर 11, रोहिणी-दिल्ली- 110085 में रिथत, भूमि क्षेत्र माप 60 वर्ग मीटर (स्टिल्ट पार्किंग में 1,4वां अविमाजित आरखित अधिकार के साथ)। इस प्रकार परिसीमित है :- उत्तर : प्लॉट नं. 54, दक्षिण : उपमार्ग 2 मीटर, पूर्व : प्रवेश, पश्चिम : सर्विस लेन। अधिग्रहण की तिथि- 10-जून-2025	15-01-2025 ₹. 8,23,991.72 / -	नोएडा
4	मनीष कुमार (उघारकर्ता), ओमकार (सह—उघारकर्ता), बहती देवी (सह—उघारकर्ता), LHMRT00001574645	नई आबादी, कस्वा सिसीली, नई आबादी पूर्वी वार्ड नं. 2/5 आवासीय उद्देश्य के लिए, खाता नं. 1085 के 1/3वें भाग में से, खसरा नं. 1501, रकबा 0.0660 हेक्टेयर प्लॉट क्षेत्रफल 138.56 वर्ग मीटर, अर्घ शहरी क्षेत्र, पराना शिकारपुर, तहसील बुढ़ाना, जिला मुजफरनगर, उत्तर प्रदेश— 25:315 सेखित, इस प्रकार परिसीमित है :- उत्तर : 12. 35 मीटर फिर गोशाला, दक्षिण : 12.35 मीटर फिर श्रीमती बहती देवी, पूर्व : 11.22 मीटर फिर खेत योगेश कुमार पुत्र राजपाल सिंह, पश्चिम : 11.22 मीटर फिर गली 7 फीट चौड़ी / अधिग्रहण की तिथि— 10 जून 2025	12-03-2025 ₹. 12,40,431/-	मेरठ
5.	मनीष कुमार (उधारकर्ता), ओमकार (सह—उधारकर्ता), बहती देवी (सह—उधारकर्ता), LHMRT00001574649	नई आबादी, कस्बा सिसीली, नई आबादी पूर्वी वार्ड नं 2/5 आवासीय उद्देश्य के लिए, खाता नं 1085 के 1/3वें भाग में से, खसरा नं. 1501, रकबा 0.0660 हेक्टेयर प्लॉट केन्नफल 138.56 वर्ग मीटर, अर्घ शहरी केन्न, परागना शिकारपुर, तहसील बुढ़ाना, जिला मुजफरनगर, उत्तर प्रदेश—251315 में स्थित, इस प्रकार परिशीमित हैं:— उत्तर : 12. 35 मीटर फिर गोशाला, दक्षिण : 12.35 मीटर फिर श्रेमती बहती देवी, पूर्व : 11.22 मीटर फिर खेत योगेश कुमार पुत्र राजपाल सिंह, पश्चिम : 11.22 मीटर फिर गली 7 फीट चौड़ी / अधिग्रहण की तिथि— 10 जून 2025	12—03—2025 ₹. 39,166 /—	मेरठ
6.	इमामुल हक (उद्यारकर्ता), मजरून खातूम (सह–उद्यारकर्ता), LHDWJ00001579062	संपूर्ण निर्मित संपत्ति जिसका नंबर 37-बी है, खसरा नंबर 308 में से, गांव विन्तदारपुर, कॉलोनी जिसे शिव पुरी दिनदारपुर के नाम से जाना जाता है, जो माग-1, नई दिल्ली- 110043 में प्रत्य है, जिसका क्षेत्रकल माप 50 वर्ग गज यानी 41.8 वर्ग मीटर तथा जो निमानुत्तार परिसीमित हैं :- जत्तर : प्लॉट नंबर 37-पू. दक्षिण : प्लॉट नंबर 38, पूर्व : सड़क 18 फीट चौड़ी, पश्चिम : प्लॉट नंबर 36 /अधिग्रहण की तिथि- 10 जून 2025	18-03-2025 ₹. 91,869 / -	पश्चिमी दिल्ली— जनकपुरी
7.	इमामुल हक (उद्यारकर्ता), मजरून खातूम (सह–उद्यारकर्ता), LHDWJ00001579024	संपूर्ण निर्मित संपत्ति जिसका नंबर 37-बी है, खसरा नंबर 308 में से, गांव दिनदारपुर, कॉलोनी जिसे शिव पुरी दिनदारपुर के नाम से जाना जाता है, जो भाग-1, नई दिल्ली- 110043 में स्थित है, जिसका क्षेत्रफल माप 50 वर्ग गज यानी 41.8 वर्ग मीटर है तथा निम्नानुसार परिसीमित हैं जत्तर : प्लॉट नंबर 37-ए, दक्षिण : प्लॉट नंबर 38, पूर्व : सड़क 18 फीट चौड़ी, पश्चिम : प्लॉट नंबर 36 / अधिग्रहण की तिथि- 10 जून 2025	18−03−2025 ₹. 21,06,078 / −	पश्चिमी दिल्ली— जनकपुरी
8.	इमामुल हक (उधारकर्ता), मजरून खातूम (सह-उधारकर्ता), LHDWJ00001579143	संपूर्ण निर्मित संपत्ति जिसका नंबर 37-बी है, खसरा नंबर 308 में से, गांव दिनदारपुर, कॉलोनी जिसे शिव पुरी दिनदारपुर के नाम से जाना जाता है, जो भाग-1, नई दिल्ली- 110043 में स्थित है, जिसका क्षेत्रफल माप 50 वर्ग गंज यानी 41.8 वर्ग मीटर है तथा जो निम्नानुसार परिसीमित हैं :- जत्तर : त्याँ नंबर 37-ए, दक्षिण : प्लॉट नंबर 38, पूर्व : सड़क 18 फीट चौड़ी, परियम : प्लॉट नंबर 36 /अधिप्रहण की तिथि- 10 जून 2025	18−03−2025 ₹. 4,12,150 / −	पश्चिमी दिल्ली— जनकपुरी

कार प्राप्त कर के लिए एक 30 दिक्सीय सुवना दी जाती है, अन्यथा बंधककृत संपत्तियों का, इस सुवना के प्रकाशन की तिथि से 30 दिवसों के समापन पर, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 एवं 9 के अंतर्गत प्रावधानों के अनुसार, विकय कर दिया जायेगा।

दिनौंक : 12 जून 2025 स्थान : रोहिणी, मुजफ्फरनगर, नई दिल्ली प्राधिकृत अधिकारी आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कंपनी लिमिटे

ANAND RATHI

आनंद राठी ग्लोबल फाइनेंस लिमिटेड: एक्सप्रेस जोन, ए विंग, 10वाँ तल, वेस्टर्न एक्सप्रेस हाइवे, ऑबराय मॉल के तिर्यक रूप से सामने, गोरेगांव (ईस्ट), मुंबई–400063, शारत

जबकि यहाँ उत्लिखित कर्जदारों /सह–कर्जदारों ने आनंद राठी ग्लोबल फाइनेंस लिमिटेड से वित्तीय सहायता प्राप्त की थी। हम कहते हैं कि वित्तीय सहायता प्राप्त करने के बावजूद कर्जदारों / सह–कर्जदारों ने नियत तारीखों के अनुसार ब्याज और मूलधन राशि के पुनर्मुगतान में विभिन्न चूकें की हैं। भारतीय रिज़र्व बैंक द्वारा जारी निदेशों / दिशा–निर्देशों हे अनुपालन में खाते को अनर्जक आस्ति वर्गीकृत किया है। फलस्वरूप, आनंद राठी ग्लोबल फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आस्तयों के प्रतिमृतिकरण एर पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर सरफासी अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत अधोल्लिखित संबंधित तारीखों को मांग सूचनाएँ जारी की जिसमें कर्जदारों /बंधककर्ताओं से सूचनाओं में उल्लिखित राशि को भुगतान की तारीख तक सूचनाओं में उल्लिखित राशि पर अनुबंधित दर से भविष्य की ब्याज और प्रासांगिक व्ययों, लागत, प्रभारों आदि सहित सूचनाओं की प्राप्ति की ारीख तक 60 दिनों के अंदर भुगतान करने के लिए कहा।

कर्जदार/सह–कर्जदार/ओं के नाम/पते (1) मेसर्स बी के सी गारमेंट्स एलएलपी (कर्जदार), ब्लॉक-ई, प्लॉट नंबर 212, सेक्टर-63, नोएडा गौतम बुद्ध नगर, 201308 . तर प्रदेश **(2) श्रीमती श्वेता खंडेलवाल (सह—कर्जदार),** फ्लैट नंबर ४१२४, टॉवर नंबर ४, एटीएस एडवांटेज, इंदिरापुरम गाजियाबादः २०१०१४ **(३) श्री गौरव खंडेलवाल (सह कर्जदार)**, फ्लैट नंबर ४१२४, टॉवर नंबर ४, एटीएस एडवांटेज, इंदिरापरः गाजियाबादः 201014 **(४) मेसर्स ओरस इंडिया (सह-कर्जदार)** ब्लॉक-ई, प्लॉट नंबर 212, सेक्टर-63, नोएडा गौतम बुद्ध नगर 201309 उत्तर प्रदेश। **संपत्ति का पता:** जमीन नंबर 212, एरिया माप 250 वर्ग मीटर, ब्लॉक–ई, सेक्टर –63, न्यू ओखला औद्योगिक वेकास क्षेत्र के मीतर, जिला गौतम बुद्ध नगर, गाजियाबाद उत्तर प्रदेश, भारत, **सीमाएँ निम्नवत् हैं: उत्तर में—** प्लॉट नंबर ई—211 दक्षिण में- प्लॉट नंबर ई-213, पूर्व में- रोड 18 मीटर, पश्चिम में- प्लॉट नंबर ई -205

बकाया राशिः रु. 2,55,56,400/-ब्याज दर मूलधन बकाया ईएमआई राशि लंबित खंडित अवधि ब्याज अतिदेय ब्याज विधिक शुल्क 1,322,30 188,59 कुल बकाया 2,55,56,400

एनपीए की तारीखः 08.06.2025 । मांग नोटिस की तारीखः 11.06.2025 । ऋण राशिः 2,53,00,000/- | APPL00009408 उपरोक्त परिस्थितियों में एतदद्वारा सूचना दी जाती है कि उपर्युक्त कर्जदारों से उपरोक्त बकाया राशियों को भविष्य की ब्याज और लागू प्रमारों सहित इस सूचना प्रकाशन की तारीर से 60 दिनों के अंदर भुगतान करने के लिए कहा जाता है, अन्यथा इस सूचना की तारीख से 60 दिनों की समाप्ति पर वित्तीय आस्तियों के प्रतिमूर्तिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिमूर्ति हित प्रवर्तन अधिनयम, 2002 की घारा 13(4) और इसके तहत लागू नियमों के तहत प्रत्याभुत परिसंपत्तियों का कब्जा लेने सहित प्रत्याभुत परिसंपत्तियों के विरुद्ध आगे के उपाय कि गायेंगे। इस नोटिस के प्रति कोई अभ्यावेदन करने की आपकी इच्छा की अवस्था में कृपया इसे समय से जबाव देने के लिए केवल हमारे प्राधिकृत अधिकारियों श्री अभिषेक चंद, आनं राठी ग्लोबल फाइनेंस लिमिटेड, 8वाँ तल, "ए" विंग, एक्सप्रेस जोन बिल्डिंग, वेस्टर्न एक्सप्रेस हाइचे रोड, गोरेगांव (ईस्ट), मुंबई–400063 को संबोधित करें। कृपया नोट करें कि यदि इस नोटिस के प्रति आपका कोई अम्यावेदन अन्य किसी व्यक्ति को संबोधित या स्थान पर किया जाता है तो इसका जबाव देने के लिए हम जिम्मेदार नहीं होंगे। कृपया नोट करें वि उक्त अधिनियम की धारा 13(13) के तहत कोई भी कर्जदार प्रत्याभूत ऋणदाता की पूर्व लिखित सहमति के बिना सूचना में बतायी अपनी किसी प्रत्याभूत परिसंपत्ति का बिक्री, पट्र ॥ अन्य किसी तरीके से हस्तांतरण करने हेत निषिद्ध होंगे।

हस्ता./-, आनंद राठी ग्लोबल फाइनेंस लिमिटेड, प्राधिकृत अधिकारी दिनांकः 11.06.2025 । स्थानः उत्तर प्रदेश

संबद्ध बेंक ऑफ इंडिया प्रतिभृतिकरण अधिनियम, 2002 की

खाता और प्रतिभूत परिसम्पत्तियों का विवरण नीचे दिया गया है:

मांग सूचना १३(२)

1911 से आपके लिए "केन्द्रित" "CENTRAL" TO YOU SINCE 1911 शाखा कार्यालयः न्यू ग्रीनफील्ड स्कूल, मार्ग सं.22, साकेत, नई दिल्ली-110017 वित्तीय सम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण एवं सुरक्षा हित प्रवर्ततन (सरफेसी) अधिनियम, 2002

की घारा 13(2) के तहत कर्जदार को मांग सूचना। यह मांग सूचना वित्तीय परिसम्पत्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के अंतर्गत एतदद्वारा कर्जदारों / गारंटरों को उनकी गारटी में दी गई ऋण सुविधा की बकाया राशि का भुगतान इस सुचना की तिथि से 60 दिनों के भीतर करने के लिए जारी की गई है। यदि आप अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत इस सूचना के संदर्भ में नीचे वर्णित राशि और उस पर आगे ब्याज और प्रासंगिक व्यय, लागत आदि का भूगतान करने में असफल रहते हैं तो बैंक कथित अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) और अन्य लागू प्रावधान के अंतर्गत उसे प्राप्त सभी या किसी अधिकार का प्रयोग करेगा। आपको यह भी सूचना दी जाती है कि आप बिना बैंक की लिखित अनुमति लिये इस सूचना में नीचे वर्णित प्रतिभूत परिसम्पत्तियों की बिक्री, पट्टे पर देने या अन्य लेनदेन नहीं कर सकते है। बकाया राशि के साथ

अचल सम्पत्ति की अनुसूची एवं अन्य विवरण

कर्जदार एवं गारंटर का नाम	प्रतिभूत सम्पत्ति का विवरण	13(2) सूचना की तिथि एवं राशि
कर्जदारः श्रीमती मंजू पत्नी श्री खुशी राम मौर्य 195 — 196, द्वितीय तल, पॉकंट—8, सेक्टर—24, रोहिणी, नई दिल्ली— 110085 अन्य पताः 231, तृतीय तल, पॉकंट—18, सेक्टर—24, रोहिणी, नई दिल्ली—110085 अन्य पताः ए—25, अमर ज्योति कॉलोनी, बवाना रोड, शाहबाद, दिल्ली—110042	अचल परिसंपितः भूमि और भवन का पूरा विस्तृत विवरण और इसकी सीमाओं के साथ हक विलेख का विवरणः पलैट नंबर 196, दूसरी मंजिल, पॉकेट—8 सेक्टर—24, रोहिणी, नई दिल्ली—110085	13(2) नोटिस की तारीख: 22/05/2025 एनपीए: 21/05/2025 र. 2,25,737.98 (रूपये दो लाख पच्चीस हजार सात सौ सैंतीस और अड्डानवे पैसे मात्र) नोटिस की तारीख 22/05/2025 से इस नोटिस की तारीख से साठ दिनों के भीतर पूरे और फाइनल भुगतान की तारीख तक अनुसूची–ए में उल्लिखित लागू ब्याज दर/दरों पर आगे की ब्याज के साथ—साथ अनुबंध की शतों और/या कानून के अनुसार आपसे वसूल किए जाने वाले
दिल्ली—110042		आकस्मिक व्यय, शुल्क और लागतें।

आपका ध्यान प्रतिभूत परिसम्पत्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय के सम्बन्ध में सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

दिनांकः 11.06.2025 प्राधिकृत अधिकारी, स्थानः नई दिल्ली सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया

पजाब नैशनल बैक punjab national bank ...the name you can BANK upon!

कॉर्पोरेट कार्यालय : प्लॉट नं. 4, सेक्टर-10, द्वारका, नई दिल्ली-110075 शाखा कार्यालय : एआरएमबी, गुरुग्राम

पता : प्लॉट नं. 5, इंस्टीट्यूशनल एरिया, सेक्टर-32, गुरुग्राम-122001, ई-मेल : cs8230@pnb.co.in

बिक्री सूचना

अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु बिक्री सूचना

प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु ईं-नीलामी विक्रय सूचना।

त्तद्वारा जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार(रों) एवं बन्धककर्ता/जमानती(यों) को सूचना दी जाती है कि प्रतिभृति क्रेडिटर के बकायों की वसुली हेतु नीचे والمحتود المراجع ا

लाट सं.	शाखा का नाम 	बंधक अचल सम्पत्तियों का विवरण ⁄स्वामी का नाम (सम्पत्ति के बंधककर्ता)	A) सरफैसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत माँग सूचना की तिथि	E) आरक्षित मूल्य (रु. लाख में)	ई−नीलामी की तिथि∕समय	प्रतिभूत लेनदार के संज्ञान में ज्ञात ऋष भार
	खाते का नाम	·	B) तिथि बकाया राशि			4111
	कर्जदार∕जमानतियों के खाते का नाम तथा पता		C) सरफैसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(4) के तहत कब्ज़ा करने की तिथि	F) इएमडा (इएमडा जमा करन का अन्तिम तिथि)	सम्पत्ति आईडी तथा अक्षांश एवं देशान्तर	 अधिकृत प्राधिकारी
			D) कब्जे की प्रकृति सांकेतिक/भौतिक/रचनात्मक	G) बोली वृद्धि राशि		
	गीएनबी, शा.का.: एनआईटी, फरीदाबाद (016700)	आवासीय पुराना पलॉट नंबर 101, उत्तरी भाग, 38 वर्ग गज माप और 9.6	A) 03.07.2017	E) रु. 15.58 लाख	27.06.2025, 11:00 बजे पूर्वा. से	हमें ज्ञात नहीं
	मैसर्स सोल फैशन्स, 286, पहली और दूसरी मंजिल, सीसीएस कॉम्प्लेक्स, लाल कुआं, महरौली बदरपुर रोड, दिल्ली–110044, सुलभ सिंघल (पार्टनर), मकान नंबर 635, सेक्टर 17, फरीदाबाद, 121001, दलजीत जसरोटिया (पार्टनर), मकान नंबर, ई–878, डबुआ कॉलोनी, एनआईटी फरीदाबाद, 121001	36 माप, अब एमसीएफ नंबर 1192ए, शर्मा धर्म कांटा के पास, खसरा नंबर 14439 (0–9), 1444(0–7) में शामिल, मौजा बसेलवा, पुरानी फरीदाबाद	B) रु. 1,00,25,058.84 + तिथि 01.06.2017 तक भावी ब्याज	F) रु. 1.56 लाख (27.06.2025)	04:00 बजे अप. PUNB2082240015 अक्षांश-28.424751 देशांतर-77.327568	सुश्री दीपशिखा सिंह, मुख्य प्रबंधक, 9953494313
	गारंटर-1. श्रीमती रितु सिंह पत्नी राजेश सिंह, 1192ए, मौजा बसेलचा, पुराना फरीदाबाद-121002 2. श्रीमती सविता गुप्ता पत्नी विजय गुप्ता, मकान नंबर 1110, मकान बी. कॉलोनी, सेक्टर 18, फरीदाबाद 121002	तहसील और जिला फरीदाबाद में स्थित, रितु सिंह पत्नी राजेश सिंह के नाम पर	C) 09.10.2017	G) रु. 0.50 लाख		
	3. श्री विजय गुप्ता, मकान नंबर 1110, मकान बी. कॉलोनी. सेक्टर 18, फरीदाबाद 121002. 4. श्री. विनय गुप्ता, मकान नंबर 705–706, सेक्टर 16ए फरीदाबाद 121002		D) सांकेतिक		441111 771527500	
-	पीएनबी, शा.का.: संजय कॉलोनी फरीदाबाद (773300)	9 मरला यानी 270 वर्ग गज की भूमि और भवन का इक्विटेबल बंधक,	A) 10.12.2020	E) रु. 56.81 लाख	27.06.2025	हमें ज्ञात नहीं
- 1	मैसर्स शिव हार्डवेयर एंड इंजीनियरिंग वर्क्स, प्रोपराइटर बिशन सिंह पताः गांव जटोला, डाकघर असावटी, डी डेवलपमेंट द्वितीय प्लांट के पास स्थित जिला पलवल-121102	खेवट/खाता संख्या 93/121, रेक्ट. नंबर 21, किला नंबर 26(4-13), रेक्ट. नंबर 37 किला नंबर 9/2(1-0),11 (8- 0),12(7-7), 13/1(3-4),	B) रु.26,70,322.92 तिथि 30.09.2018 तक + भावी ब्याज एवं अन्य प्रभार	F) रु. 5.68 लाख	11:00 बजे पूर्वा. से 04:00 बजे अप.	————— सुश्री दीपशिखा सिंह,
	नताः गाव जटाला, डाकक्षर असावटा, डा डवलपमट ाहताय प्लाट क पास ास्थत ाजला पलवल-121102 बिशन सिंह, पुत्र श्री. अमी चंद, पताः मकान नंबर 253 नजदीक चौपाल गांव जटोला, डाकघर असावटी, जिला पलवल -121102	19(7-7), 20(8-0) , 22/1(5-12), 23/1(0-8), रेक्ट. नंबर 41,		(27.06.2025)	PUNB2282240010 अक्षांश - 28.2337	मुख्य प्रबंधक, 9953494313
		किला नंबर 11(7-10), 12(1-1), 20(2-4) रेक्ट. नंबर 65, किला नंबर 1(1-7), खाता नंबर. 122, रेक्ट नं. 37 किला नंबर 21(8- 0), 22/2(1-	C) 30.10.2021 D) सांकेतिक	G) रु. 0.50 लाख	देशांतर- 77.31167	
		14), खाता नंबर 123, रक्वा नंबर 41, किला नंबर 41, किला नंबर 66– 0) खाता नंबर 124, रकवा नंबर 41 किला नंबर 41 किला नंबर 9(6– 0) खाता नंबर 124, रकवा नंबर 41 किला नंबर 1 (8–0), 2(7–7), 10(8–0) में शामिल, डी डेवलपमेंट लैंड प्लांट के पास, मौजा-जटोला,	D) साकातक			
		तहसील और जिला–पलवल में स्थित, श्री बिशन सिंह के नाम पर पंजीकृत बिक्री विलेख संख्या 3913 दिनांक 25.07.2007 के तहत				
	पीएनबी, शा.का.: उद्योग विहार फेज क्क-गुरुग्राम (386200)	भूमि माप 1 कनाल 3 मरला 4 सरसई क्षेत्रफल वाला एक भूखंड, आयत	A) 29.01.2019		30.06.2025 11:00 बजे पूर्वा. से 04:00 बजे	हमें ज्ञात नहीं
1	मैसर्स श्रीहरि एंटरग्राइजेज (प्रोपराइटरः श्रीमती कृष्णा देवी पत्नी राजपाल), गांव बख रिजा,तहसील;नांगल चौधरी,महेंद्रगढ़,हरियाणा–123023 मैसर्स श्री हरि एंटरग्राइजेज (प्रोपराइटरः श्रीमती कृष्णा देवी पत्नी श्री राजपाल), मकान नंबर 1, नंबरदार मकान, लक्ष्य दक्षिण पब्लिक स्कृल के सामने, गांव पालरा, गुरुग्राम–122001	संख्या 56 किला संख्या 19/2(1–11) है, जिसका 211/279 वां हिस्सा यानी 1 कनाल 3 मरला 4 सरसई, गुड़गांव के वजीरपुर गांव की राजस्व संपदा में, 709.19 वर्ग गज माप, सीमा पत्नी सुनील यादव और कृष्णा पत्नी राजपाल के	B) रु. 261,97,475.65 तिथि 31.12.2018 तक + भावी ब्याज एवं अन्य प्रभार	F) रु. 29.54 लाख (30.06.2025)	अप. (PUNB6YA9599347)	सुश्री दीपशिखा सिंह, मुख्य प्रबंधक, 9953494313
	ान नंबर 1, नंबरदार मकान, लंदय दांबण पाब्लक स्कूल के सामन, गांव पालरा, गुरुग्राम-122001 ती कृष्णा देवी पत्नी श्री राजपाल, मकान नंबर 1, नंबरदार मकान, लक्ष्य दक्षिण पब्लिक स्कूल, गांव पालरा, गुरुग्राम-122001	नाम पर।	C) 31.05.2019	G) も、1,00,000/-	- अक्षांचा 28.25213N देशांतर- 76.55158E	
1	श्रीमती कृष्णा देवी पत्नी श्री राजपाल, 1785 पी, कादीपुर, सेक्टर-10ए, गुरूग्राम, हरियाणा-122001 गारंटर, श्रीमती सीमा यादव पत्नी श्री सुनील यादव (मैसर्स श्रीहरि एंटरप्रांप्राइजेज में), हाउस नंबर 571, सेक्टर-10, गुरुग्राम, हरियाणा-122001 मैसर्स श्री श्याम इंडस्ट्रीज (प्रोपराइटर श्री सुनील यादव पुत्र श्री सुमेर सिंह), सरस्वती एन्क्लेब, प्लॉट नंबर बी-275, निकट सेक्टर 10, गुरुग्राम, हरियाणा-122001, गारंटर, श्रीमती सीमा यादव पत्नी श्री सुनील यादव (मैसर्स श्री श्याम इंडस्ट्रीज में), मकान नंबर 571, सेक्टर-10, गुरुग्राम, हरियाणा-122001, गारंटर, श्रीमती कृष्णा देवी पत्नी श्री राजपाल, मैसर्स श्री श्याम इंडस्ट्रीज मकान नंबर 1, नंबरदार मकान, लक्ष्य दक्षिण पब्लिक स्कूल, ग्राम पालरा, गुरूग्राम-122001		D) संकेतिक			
	पीएनबी, शा.का.: उद्योग विहार फेज II-गुरुग्राम (386200)	खेवट संख्या/खाता संख्या 459/491, मुस्तिल संख्या-3, किला संख्या-26	A) 29.01.2019	E) रु. 112.65 लाख	30.06.2025	हमें ज्ञात नहीं
- 1	मैसर्स जय बजरंगबली ट्रांसपोर्ट कंपनी, प्रोपः श्रीमती अंतिमा यादव मकान नंबर 5, रवि नगर, गुरूग्राम, हरियाणा–122001 प्रोपराइटरः श्रीमती अंतिमा यादव मकान नं. 267/14, कृष्ण मंदिर लेन, दशहरा ग्राउंड, जकूबपुरा, गुरुग्राम, हरियाणा –122001	(2–18) में शामिल एक आईपी, जिसका माप 2 कनाल 18 मरिया है, जो 7/58वां हिस्सा यानी 7 मरिया (212 वर्ग गज) है, गांव कादीपुर, गुड़गांव में स्थित (मेसर्स सचित स्टोन क्रशर कंपनी में भी बंधक) सुमन यादव पत्नी	B) रु. 1,08,30,450.241- (31.12.2018 से भावी ब्याज एवं अन्य प्रभार)	F) रु. 11.27 लाख (30.06.2025)	11:00 बजे पूर्वा. से 04:00 बजे 	सुश्री दीपशिखा सिंह, मुख्य प्रबंधक, 9953494313
	श्रीमती सुमन यादव पत्नी समय सिंह पुत्र श्री धर्मपाल सिंह	समय सिंह के स्वामित्व में	C) 26.07.2019	G) も、1,00,000/-	अक्षांश 28.458470N देशांतर- 77.006599E	
-	मकान नं. 26, सेक्टर-एन-74, गांव-मिजार्पुर, तहसीलः तिगांव, नीमका, फरीदाबाद, हरियाणा-121004		D) सांकेतिक			
	गीएनबी, शा.का.: उद्योग विहार फेज क्क - गुरुग्राम (386200) मैसर्स केशव स्टोन क्रशिंग कंपनी, प्रोप; श्री समय सिंह मुस्तिल नंबर 23, किला नंबर 20, गांव गंगुटाना, तहसील; नांगल चौधरी, महेंद्रगढ़, हरियाणा–123023	351 वर्ग गज की भूमि का प्लॉट सी-112, पलरा गांव में स्थित है जिसे अब एस्टेयर गार्डन, सेक्टर-70ए, गुड़गांव, हरियाणा के नाम से जाना जाता है,	A) 29.01.2019	E) रु. 637.25 लाख	30.06.2025 11:00 बजे पूर्वा. से 04:00 बजे	हमें ज्ञात नहीं
	श्री समय सिंह पुत्र श्री धर्मपाल सिंह, निवासी मकान नंबर 1785 ए. सेक्टर–10, गुरुग्राम, हरियाणा–122001	जिसका स्वामित्व राजबीर सिंह, पुत्र राम कुमार के पास है।	B)रु. 3,55,96,927.56/- तिथि 31.12.2018 तक + भावी ब्याज एवं अन्य प्रभार	F) रु. 63.73 लाख (30.06.2025)	अप. (PUNB386205)	सुश्री दीपशिखा सिंह, मुख्य प्रबंधक, १९५३४१४४३१३
	श्री राजबीर सिंह पुत्र श्री राम कवर यादव, ग्रामः पालरा, गुरुग्राम, हरियाणा–122001 मैसर्स केशव स्टोन क्रशिंग कंपनी, श्री समय सिंह पुत्र श्री धर्मपाल सिंह, निवासी मकान नंबर 1705, सेक्टर–10, गुरूग्राम, हरियाणा–122001		C) 31.05.2019	G) 表. 1,00,000/-	अक्षांश 28.385097N देशांतर- 77.026806E	
-	गारंटर, श्रीमती दर्शना यादव पत्नी श्री राजबीर सिंह पुत्र श्रीराम कवर यादव, गांवःपालरा, गुरूग्राम, हरियाणा-122001		D) सांकेतिक			
	गीएनबी, शा.का.: उद्योग विहार-II - गुरुग्राम (386200) भैसर्स सचित स्टोन क्रशर कंपनी	206.66 वर्ग गज की भूमि का प्लॉट खसरा संख्या-5 (2-15-0) वाली भूमि का हिस्सा, कुल 2 बीघा 15 बिश्वा 27/1100 वें हिस्से की सीमा तक यानी	A) 29.01.2019	E) रु. 73.78 लाख	30.06.2025 11:00 बजे पूर्वा. से 04:00 बजे अप. (PUNB386232) जक्षांग 28.442458N देशांतर- 76.994336E	हमें ज्ञात नहीं
-	मकान नंबर 1785, सेक्टर 10ए,गुरुग्राम, हरियाणा -122001, पार्टनरः श्रीमती पूजा यादव पत्नी श्री पवन यादव, मकान नं. 1785पी, सेक्टर-10ए, गुरुग्राम, हरियाणा-122001	1 बिश्वा 7 बिशवांशी, क्षेत्रफल 206.66 वर्ग गज खांडसा, गुड़गांव गांव में	B)रु. 2,62,20,232.88 /- तथा 31.12.2018 से भावी ब्याज एवं अन्य प्रभार	F) रु. 7.38 लाख (30.06.2025)		सुश्री दीपशिखा सिंह, मुख्य प्रबंधक, 9953494313
	गर्टनरः श्रीमती कृष्णा देवी पत्नी श्री राजपाल सिंह, हाउस नंबर 1, नंबरदार हाउस, वाया लक्ष्य दक्षिण पब्लिक स्कूल, ग्राम पालरा, गुरुग्राम–122001 गर्टनरः श्रीमती सरिता यादव पत्नी श्री अनिल यादव, मकान नं. 2969, सेक्टर–23, गुरूग्राम, हरियाणा–122001, पार्टनरः श्रीमती सुमन यादव पत्नी समय सिंह पुत्र श्री धर्मपाल	स्थित खसरा नंबर-5, खेवट नंबर/खाता नंबर-96/126, खांडसा इलाका सरस्वती एन्क्लेव, श्रीमती कृष्णा पत्नी राजपाल के स्वामित्व में (संपत्ति का	C) 26.07.2019	G) হ. 1.00 লাম্ভ		
1	सिंह, मकान नंबर 26, सेक्टर–एन–74, मिर्जापुर, तहसीलः तिगांव, निमका, फरीदाबाद, हरियाणा–121004 गर्टनरः श्रीमती. पूनम यादव पत्नी श्री मनोज यादव, मकान नं. 2969, सेक्टर–23, गुरुग्राम, हरियाणा–122001	उचित रूप से सीमांकन नहीं किया गया है)	D) सांकेतिक			
_	भैसर्स सचित स्टोन क्रशर कंपनी मस्टिल नंबर -23, किला-9 वीपीओ गंगुटाना, नारनौल, हरियाणा 123023 गीएनबी, शा.का.: उद्योग विहार-II-गुरुग्राम (386200)	खेवट/खाता नंबर 173/228, मुस्तैतिल नंबर 25,7.6 मरला, आयत नंबर 25	A) 04.04.2019	E) रु. 68.33 लाख	30.06.2025	हमें ज्ञात नहीं
-	र्थ <mark>ी राजबीर सिंह पुत्र श्री राम कवर यादव,</mark> गाँवः पलरा, गुरूग्राम, हरियाणा-122001	का हिस्सा, किला नंबर 21/1 (2-9), प्लॉट एरिया (229 वर्ग मीटर) से	B) रु. 42,63,462.98 /- (01.01.2019 से भावी ब्याज एवं अन्य प्रभार)	F) रु. 6.84 लाख	11:00 बजे पूर्वा. से 04:00 बजे अप.	सुश्री दीपशिखा सिंह,
i	गारंटर श्रीमती दर्शन यादव पत्नी श्री राजबीर सिंह पुत्र श्रीराम कवर यादव, गांवः पालरा, गुरूग्राम, हरियाणा–122001 मैसर्स केशव स्टोन क्रशिंग कंपनी प्रोपराइटर;	लेकर भूमि के प्लॉट में निर्मित एक घर 15/96 वें हिस्से की सीमा, कुल कवर्ड एरिया लगभग 1760 वर्ग फीट, गांव-पलरा, तहसील एवं जिला गुड़गांव की		(30.06.2025) (PUNB386206) সন্ধাহা 28.378915N	मुख्य प्रबंधक, 9953494313	
	श्री समय सिंह, मस्टिल नं 23, किल्ला नं. 20, ग्राम गंगुटाना, तहसील-नांगल चौधरी, महेंद्रगढ़, हरियाणा-123023	राजस्य संपदा के भीतर स्थित है।	C) 23.12.2020	G) रु. 0.50 लाख	देशांतर- 77.020381E	
	श्री समय सिंह पुत्र श्री धर्मपाल सिंह, निवासी मकान नं. 1785 ए. सेक्टर-10, गुरुग्राम, हरियाणा-122001 मेसर्स केशव स्टोन क्रशिंग कंपनी श्री समय सिंह पुत्र श्री धर्मपाल सिंह, निवासी मकान नंबर 1705, सेक्टर-10, गुरुग्राम, हरियाणा-122001समय सिंह,		D) सांकेतिक			

नियम एवं शर्तें : यह बिक्री प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 में निर्धारित नियम एवं शर्तों तथा आगे निम्न्लिखित शर्तों के अधीन होगी। 1. सम्पत्ति की बिक्री "जहाँ है जैसे है", "जो है वहीं है" तथा "जो कुछ भी है वहीं है" आधार पर की जा रही है। 2. यहाँ ऊपर अनुसूची में निर्दिष्ट प्रतिभूत आस्तियों के विवरण अधिकृत प्राधिकारी की सर्वोत्तम सूचना के आधार पर बताये गये हैं, किन्तु अधिकृत प्राधिकारी इस उद्घोषणा में किसी त्रुटि, गलतबयानी अथवा विलोपन के लिए उत्तरदायी नहीं होगा। 3. यह बिक्री वेबसाइट https://baanknet.com पर प्रावधानित ई-नीलामी प्लेटफार्म के माध्यम से अधोहस्ताक्षरी द्वारा ऑनलाइन की जायेगी। 4. बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया https://baanknet.com तथा www.pnbindia.in देखें। 5. सभी वैधानिक बकाया/सहायक शुल्क/पंजीकरण शुल्क, कर/िकसी भी प्राधिकरण शुल्क आदि सिहत अन्य बकाया राशि क्रेता को वहन करनी होगी और प्राधिकृत अधिकारी या बैंक किसी भी शुल्क, ऋणभार में ग्रहणाधिकार या सरकार या किसी अन्य को संपत्ति (ई-नीलामी) के संबंध में किसी अन्य बकाया के लिए जिम्मेदार नहीं होगा, जो बैंक को ज्ञात नहीं है, इच्छुक बोलीदाता को सलाह दी जाती है कि वे वैधानिक देनदारियों, संपत्ति कर के बकाया, बिजली के बकाया आदि सिहत संपत्ति पर भार के बारे में स्वतंत्र जांच करें।



सरफैसी अधिनियम, 2002 के नियम 8(6) के तहत सांविधिक बिक्री सूचना

मकान नंबर 26, सेक्टर एन-74, मिजार्पुर, तहसील तिगांव, नीमका, फरीदाबाद, हरियाणा 121004